

ขั้นตอนการติดต่อการขออนุญาตฯ

กองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน

อำเภองาว จังหวัดลำปาง

การขออนุญาตใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร

หรือรื้อถอนอาคาร

ขั้นตอนการขออนุญาตใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

1. **เตรียมเอกสารที่จำเป็น**
   - แบบแปลนก่อสร้างที่ออกโดยสถาปนิกหรือวิศวกร
   - สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน
   - สำเนาโฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ในการใช้ที่ดิน
   - หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีที่ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)

2. **ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้าง**
   - ยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่ องค์การบริหารส่วนตำบล
   - ยื่นเอกสารพร้อมแบบแปลนก่อสร้างเพื่อขออนุญาต

3. **การตรวจสอบเอกสารและแบบแปลน**
   - เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบแบบแปลนและเอกสารต่าง ๆ ว่าเป็นไปตามข้อบังคับหรือไม่
   - หากไม่ครบถ้วนหรือมีข้อผิดพลาด เจ้าหน้าที่จะแจ้งให้แก้ไข

4. **การอนุมัติ**
   - หากเอกสารและแบบแปลนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ เจ้าหน้าที่จะอนุมัติการขออนุญาต
   - รับใบอนุญาตก่อสร้าง

<u>สรุป</u>ทั้ง 5 ขั้นตอน

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน ใช้เวลาทั้งหมด 5-7 วันทำการ และมีค่าใช้จ่ายในการออกหนังสือ ฉบับละ 100 บาท

และค่าตรวจแบบแปลน ตร.ม.ละ 2 บาท

การขออนุญาตใบอนุญาตขุดดินและถมดิน

ขั้นตอนการขออนุญาตใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

1. **เตรียมเอกสารที่จำเป็น**

   - สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน
   - สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน
   - สำเนาโฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ในการใช้ที่ดิน
   - หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีที่ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)

2. ยื่นคำขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน

   - ยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่ องค์การบริหารส่วนตำบล
   - ยื่นเอกสารเพื่อขออนุญาต

3. การตรวจสอบเอกสาร

   - เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบแบบแปลนและเอกสารต่าง ๆ ว่าเป็นไปตามข้อบังคับหรือไม่
   - หากไม่ครบถ้วนหรือมีข้อผิดพลาด เจ้าหน้าที่จะแจ้งให้แก้ไข

4. การอนุมัติ

- หากเอกสารถูกต้องตามหลักเกณฑ์ เจ้าหน้าที่จะอนุมัติการขออนุญาต
- รับใบอนุญาตขุดดินถมดิน

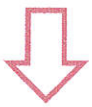
<u>สรุป</u>

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน ใช้เวลาทั้งหมด 5-7 วันทำการ และมีค่าใช้จ่ายในการออกหนังสือ ฉบับละ 500 บาท

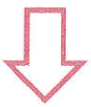
การขอหนังสือรับรองสิ่งปลูกสร้าง

ขั้นตอนหนังสือรับรองสิ่งปลูกสร้าง

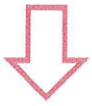
1. **การเตรียมเอกสาร**
   - สำเนาบัตรประชาชนของผู้ขอ
   - สำเนาโฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ในการใช้ที่ดิน
   - หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีที่ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)
   - หนังสือรับรองจากผู้ใหญ่บ้าน (ของพื้นที่ตนเอง)



2. **ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้าง**
   - ยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่ องค์การบริหารส่วนตำบล
   - ยื่นเอกสารพร้อมรูปถ่ายบ้าน



3. **ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้าง**
   - ยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่ องค์การบริหารส่วนตำบล
   - ยื่นเอกสารพร้อมรูปถ่ายบ้าน



5. การตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่

- **เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบเอกสารว่าถูกต้องหรือไม่**

4. **การอนุมัติ**
    - หากเอกสารและแบบแปลนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ เจ้าหน้าที่จะอนุมัติการขออนุญาต
    - รับหนังสือรับรองสิ่งปลูกสร้าง

สรุป

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน ใช้เวลาทั้งหมด 5-7 วันทำการ และมีค่าใช้จ่ายในการออกหนังสือ ฉบับละ 500 บาท

แบบ ข. ๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. .....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัตถุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....

.....

(ลายมือชื่อ) .....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ. .....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท
.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....
เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. .....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ. .....

(ลายมือชื่อ) .....

ตำแหน่ง .....



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๑

อนุญาตให้ ..... เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

ข้อ ๑ ทำการ อนุญาตก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย .....

ที่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ ~~เลขที่/ส.ค.๑~~ เลขที่ .....

เป็นที่ดินของ ....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร .....

(๑) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....

พื้นที่/ความยาว ..... ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน ..... คัน พื้นที่ ..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....

พื้นที่/ความยาว ..... ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน ..... คัน พื้นที่ ..... ตารางเมตร

(๓) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....

พื้นที่/ความยาว ..... ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน ..... คัน พื้นที่ ..... ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ .....

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี ..... เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒) .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

ออกให้ ณ วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

(ลายมือชื่อ) .....

(.....)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

เลขที่....๐๒...../.....๒๕๖๗.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้งจาก.....เจ้าของที่ดิน/ผู้รับมอบอำนาจ ว่ามีความประสงค์จะทำการขุดดิน/ถมดิน ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่ ปากบ่อ/ดินถม.....ตารางเมตร ในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/น.ส.๓ก/ส.ค.๑/อื่นๆ เลขที่.....หรือเอกสารสิทธิ์ในที่ดินที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น .....-.....ที่ถนน.....-.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ซึ่งอยู่ในเขตตำบลบ้านอ้อน โดย..... เป็นเจ้าของที่ดิน กำหนดแล้วเสร็จ.....วัน มี.....-.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ และ.....-.....เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจสอบปรากฏว่า

๑. ☐ ไม่ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งแก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากไม่สามารถแก้ไขภายในกำหนดจะเสียสิทธิ์การนับระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นที่จะต้องปฏิบัติตามมาตรา ๑๗ วรรคหนึ่ง โดยมีรายการแก้ไข ดังนี้.....
.....
.....

๒. ☐ ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งเริ่มต้นทำการขุดดิน/ถม ได้ตั้งแต่วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....และได้รับค่าธรรมเนียม.....บาท ค่าใช้จ่าย.....บาท รวมทั้งสิ้น.....บาท (.....)

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงมือชื่อ).....
(.....)
นายกองค์การบริหาร.....

๑. ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐

การขออนุญาตขุดดินถมดิน

	การขออนุญาตขุดดินถมดิน
๑) ขอบเขตการให้บริการ	- งานที่ให้บริการ การออกใบอนุญาต - สถานที่ให้บริการ กองช่าง ๐-๔๕๘๕๕๖๓๙ ต่อ ๑๗ วัน เวลาที่ให้บริการ จันทร์ – ศุกร์ เวลา ๐๘.๓๐ – ๑๖.๓๐ น. เว้นวันหยุดราชการ
๒) หลักเกณฑ์ วิธีการ และ เงื่อนไข	**หลักเกณฑ์** **การขุดดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย** ๑. มีการขุดดินลึกเกิน **๓.๐๐** เมตร ๒. มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน **๑๐,๐๐๐** ตารางเมตร (**๖** ไร่ **๑** งาน) ๓. ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อดินเกินกว่าที่ จพถ.กำหนด **การถมดินจะถือว่ามีการถมดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย** ๑. มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) ๒. หรือพื้นที่เนินดินตามที่ จพถ. กำหนด(ต้องทำรางระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น) **การถมดินถือว่ามีการถมดินแต่ไม่ต้องแจ้งตามกฎหมาย** การถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) (ต้องทำรางระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น) **ข้อยกเว้นการบังคับใช้** ๑. ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่ เกิน ๔ ตร.ม. ไม่ต้องแจ้ง ๒. มิให้บังคับการขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว ๓. การทำฐานรากของอาคาร ๔. การทำกำแพงกันดิน ๕. การขุดคลองของกรมชลประทาน **ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน** ๑. ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้ง จพก. เพื่อแจ้งกรมศิลปกรหรือกรมทรัพยากรธรณี **(ม.๒๔)** ๒. ขุดดินลึกน้อยกว่า **๓.๐๐** เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า **๒** เท่า ของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิสัยที่ควรกระทำ **บทลงโทษ** ๑. ขุดดิน ถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้ง (ม.๓๕) จำคุก ๑ ปี/ ปรับ ๕๐,๐๐๐ บาท (ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุด ห้ามถม โทษ x ๒) จำคุก ๒ ปี / ปรับ ๑๐๐,๐๐๐ บาท ๒. ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (ม.๓๖) ปรับ ๓. ขุดดินลึก ๓ เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่าของ ความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (ม.๒๔)

	๔. ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (ม.๒๖ วรรคหนึ่ง) ปรับ ๑๐,๐๐๐ บาท ๕. ขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ (ม.๓๘) ปรับ ๒,๐๐๐ บาท ๖. ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจง จพถ. ภายใน ๗ วัน (ม.๓๙) ปรับ ๕,๐๐๐ บาท / จำคุก ๑ เดือน ๗. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพถ. สั่งให้หยุดขุดดิน ถมดิน (ม.๔๐) จำคุก ๑ ปี / ปรับ ๕๐,๐๐๐ บาท ๘. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพถ. สั่งให้จัดการปองกัน/จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดิน ถมดิน (ม.๔๑) ปรับ ๓๐,๐๐๐ บาท / ปรับรายวัน ๕๐๐ บาท
๓) ขั้นตอนและระยะเวลา	**ขั้นตอนการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน** ๑. ขอรับคำขออนุญาตจากกองช่าง ๒. นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต ๓. นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสถานที่ ๔. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน ๕. ออกใบอนุญาต ๖. ผู้ยื่นคำขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม **ระยะเวลาในการออกใบอนุญาตขุดดิน - ถมดิน** ๑. ขั้นตอนในการตรวจสถานที่ขุด-ถมดิน ระยะเวลา ๑ วัน ๒. ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานตางๆ ในการพิจารณาใบอนุญาต ระยะเวลา ๒วัน ๒. ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลน ตางๆ ระยะเวลา๑ วัน ๓. ขั้นตอนในการออกใบอนุญาต ระยะเวลา ๑ วัน รวมระยะในการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม ๕ วัน
๔) รายการเอกสารหลักฐานประกอบ	**หลักฐานในการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน** ๑. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และ แผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณขางเคียงพรอมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน ๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สาเนาทะเบียนบานของผู้แจง ๓. สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล(กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล) ๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล ๕. หนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน) ๖. รายการคำนวณ ๗. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่งานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม) ๘. สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓เลขที่/สค.๑ ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินถ่ายสำเนาหน้าหลังเท่าฉบับจริง ๙. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนา

	๑๐. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม (เฉพาะกรณีที่งานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม) ๑๑. เอกสารและรายละเอียดอื่น ๆ
๕) ค่าธรรมเนียม	- ใบรับแจงการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท♥
๖) การรับเรื่องร้องเรียน	- เว็บบอร์ด www.thalad.go.th - โทร.๐๔๕-๘๕๕๖๓๙
๗) อื่นๆ	ตัวอย่างแบบฟอร์ม

แบบฟอร์มการขออนุญาตขุดดินถมดิน

แบบ ขถด.๑

เลขรับที่ .....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

ใบแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน/ตัวแทน

○ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

○ เป็นนิติบุคคล ประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้ง อยู่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

มีความประสงค์จะทำการขุดดิน/ถมดิน จึงขอแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการขุดดิน/ถมดิน ณ.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่/อื่น.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ ทำการขุดดิน/ถมดิน โดยมีความลึก/ความสูง จากระดับดินเดิม.....เมตร พื้นที่.....ตารางเมตร
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีสิ่งก่อสร้างข้างเคียงดังนี้

ทิศเหนือ.....ห่างจากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร
ทิศใต้.....ห่างจากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร
ทิศตะวันออก.....ห่างจากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร
ทิศตะวันตก.....ห่างจากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เลขทะเบียน.....เป็นผู้ควบคุม

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....วัน โดยจะเริ่มขุดดิน/ถมดิน วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
และจะแล้วเสร็จวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๕ พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

○ แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

○ รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

○ ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน

○ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

○ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ ที่ตั้งสำนักงาน และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)

-/ สำเนาบัตรประจำตัว

○ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)

○ หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)

○ รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น

○ หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาบัตรอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่งานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

○ สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

○ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

○ หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่งานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ.....
.....
.....

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย ตามกฎกระทรวงซึ่งออกตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินพ.ศ. ๒๕๔๓

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้แจ้ง

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือยินยอมให้ดำเนินการขุดดิน/ถมดิน

เขียนที่ _____

วันที่ _____เดือน_____พ.ศ. _____

ข้าพเจ้า_____ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ตรอก/ซอย_____ ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____ ยินยอมให้ _____ เข้าดำเนินการขุดดิน/ถมดินในที่ดิน_____เลขที่ _____ ดังกล่าวได้โดยยินยอมให้ทำการขุดดิน/ถมดิน ในเนื้อที่ _____ ตารางเมตร มีขนาดที่ดิน ดังนี้

ทิศเหนือ ยาว _____ เมตร จด _____

ทิศใต้ ยาว _____ เมตร จด _____

ทิศตะวันออก ยาว _____ เมตร จด _____

ทิศตะวันตก ยาว _____ เมตร จด _____

ข้าพเจ้ายินยอมให้ _____ ขุดดิน/ถมดินในที่ดินดังกล่าวนี้ เพราะเป็น _____ และได้แนบ _____ มาด้วยแล้ว (ถ้าผู้ให้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)

พร้อมกันนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน ที่ยินยอม ให้ _____ ขุดดิน/ถมดินได้ไว้หลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ) .....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ) .....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ) .....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามสำเนาเอกสารสิทธิที่ดินดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ) .....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ) .....พยาน

(ลงชื่อ) .....พยาน

***คำเตือน** หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ห้ามมีการขูด ขีด ลบ ฆ่า ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้*

** (ให้แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน ที่รับรองสำเนาแล้วมาประกอบด้วย)**

เขียนที่ .....
อำเภองาว จังหวัดลำปาง ๕๒๑๑๐

วันที่ .....

เรื่อง ขอรับรองสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน

ข้าพเจ้า .....หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่ ..... หมู่ ..... ตำบลบ้านอ้อน อำเภอ งาว จังหวัด ลำปาง เบอร์ โทรศัพท์ .....

ขอรับรองบ้านพักอาศัยบ้านไม้ใต้ถุนสูงเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

โดยชอบธรรม อยู่บ้านเลขที่ ..... หมู่ ..... ตำบลบ้านอ้อน อำเภอ งาว จังหวัด ลำปาง

เบอร์โทรศัพท์.....ขนาด กว้าง.....ยาว..... สูง.....

ดังนั้น จึงเรียนมายังองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านอ้อน เพื่อขอรับรองว่าบ้านพักอาศัย.....

เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....ได้ปลูกสร้างอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ .....

.....ในปีพ.ศ..... นั้นจริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

( )

ผู้ใหญ่บ้าน

ลงชื่อ.....(พยาน) ลงชื่อ.....(พยาน)

(.....) (.....)

หมายเหตุ : โดยแนบเอกสารหลักฐาน มาพร้อมแล้ว